



Gesamtsanierung Coop City Baslerstrasse 10, Olten

Bauherr

Coop Genossenschaft, Direktion Immobilien

Planungs-/ Ausführungszeit

Juli 2021 - Oktober 2022

Volumen

ca. 600'000.- Franken

Auftrag

Das Gebäude an der Baselerstrasse 10 in Olten wurde kernsaniert, wobei der Coop City selbst im Inneren nicht umgebaut wurde. Nach einer erfolgten Schadstoffsanierung startete der Umbau, welcher sich vom 2. - 5. Obergeschoss erstreckte. Im 2. bis 4. Obergeschoss entstanden auf einer Fläche von rund 780 m² moderne Büroräume und im 5. Obergeschoss zwei grosszügige 4.5-Zimmer-Wohnungen. Unter laufendem Betrieb wurde die Lüftungsanlage vom Restaurant im Coop City ersetzt, sodass dieses jederzeit geöffnet bleiben konnte. Im Gebäude entstand eine neue Brandmelde- und Notlichtanlage sowie eine ästhetisch auffallende Durchgangsbeleuchtung im Erdgeschoss. Durch die abstrakte Anordnung weckt diese einen speziellen Charme. An der gesamten Gebäudehülle wurden diverse Anpassungsarbeiten ausgeführt im Zusammenhang mit den RWA Anlage.

